

ÁREAS

MANZANA 1		MANZANA 2		MANZANA 3		MANZANA 4		MANZANA 5		MANZANA 6		MANZANA 7		MANZANA 8		MANZANA 9		MANZANA 10		MANZANA 11		MANZANA 12		MANZANA 13		MANZANA 14		MANZANA 15		MANZANA 16		MANZANA 17		MANZANA 18		MANZANA 19		MANZANA 20		MANZANA 21		MANZANA 22	
SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)
1	305.05	1	285.21	1	246.49	1	291.03	1	275.72	1	305.96	1	374.19	1	276.29	1	279.88	1	262.82	1	263.21	1	295.96	1	282.82	1	275.11	1	275.11	1	275.11	1	275.11	1	275.11	1	275.11	1	275.11	1	275.11	1	275.11
2	378.15	2	278.92	2	289.28	2	315.11	2	287.76	2	442.97	2	362.69	2	291.74	2	294.04	2	263.92	2	263.92	2	307.68	2	264.40	2	279.38	2	279.38	2	279.38	2	279.38	2	279.38	2	279.38	2	279.38	2	279.38	2	279.38
3	284.58	3	292.12	3	288.78	3	281.17	3	313.95	3	285.69	3	300.58	3	282.02	3	300.49	3	291.65	3	291.65	3	262.23	3	291.65	3	301.94	3	301.94	3	301.94	3	301.94	3	301.94	3	301.94	3	301.94	3	301.94	3	301.94
4	271.42	4	284.18	4	313.54	4	303.19	4	288.00	4	322.08	4	258.85	4	285.04	4	294.40	4	303.22	4	299.17	4	295.00	4	303.22	4	299.17	4	299.17	4	299.17	4	299.17	4	299.17	4	299.17	4	299.17	4	299.17	4	299.17
5	306.57	5	293.32	5	310.65	5	300.64	5	279.96	5	282.36	5	284.19	5	306.47	5	294.34	5	286.23	5	293.87	5	295.27	5	293.87	5	295.27	5	295.27	5	295.27	5	295.27	5	295.27	5	295.27	5	295.27	5	295.27	5	295.27
6	256.25	6	303.91	6	307.66	6	296.94	6	296.85	6	321.80	6	293.28	6	287.96	6	295.43	6	280.60	6	284.30	6	286.17	6	280.60	6	284.30	6	284.30	6	284.30	6	284.30	6	284.30	6	284.30	6	284.30	6	284.30	6	284.30
7	304.21	7	274.47	7	421.89	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97	7	297.97
8	296.50	8	212.59	8	424.39	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38	8	282.38
9	303.75	9	239.86	9	239.86	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52	9	266.52
10	301.06	10	281.17	10	278.26	10	301.30	10	301.30	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17	10	281.17
11	284.55	11	289.60	11	275.37	11	282.03	11	282.03	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55	11	284.55
12	319.56	12	293.04	12	267.26	12	287.22	12	287.22	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04	12	293.04
13	294.92	13	291.21							13	284.43	13	284.43	13	276.90	13	294.37	13	281.31	13	320.64	13	297.50	13	276.90	13	294.37	13	294.37	13	294.37	13	294.37	13	294.37	13	294.37	13	294.37	13	294.37	13	294.37
14	295.68									14	310.87	14	310.87	14	278.91	14	290.65	14	276.90	14	320.64	14	297.50	14	276.90	14	290.65	14	290.65	14	290.65	14	290.65	14	290.65	14	290.65	14	290.65	14	290.65	14	290.65

PADRONES PENDIENTES DE EXPROPIACIÓN

Expropiación parcial	Expropiación total
Padrón 183.852	Padrón 42.444
Padrón 183.851	
Padrón 42.449	
Padrón 42.448	
Padrón 183.689	
Padrón 115.465	
Padrón 115.461	
Padrón 115.462	
Padrón 115.463	
Padrón 46.351	
Padrón 115.464	

PLANILLA DE ÁREAS EN PADRONES A EXPROPIAR

Padrón	Área a expropiar	Área remanente
183852	1283	3 Hás. 0369
183851	1281	3 Hás. 0371
42449	1619	3 Hás. 8381
42448	1215	2 Hás. 2867
183689	1215	2 Hás. 8672
115465	1210	2 Hás. 8484
115461	1214	2 Hás. 8564
115462	1216	2 Hás. 1183
115463	929	1 Há. 3109
46351	753	1 Há. 7536
115464	755	1 Há. 0739
42444	1 Há. 1568	0

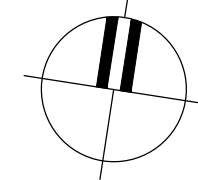
COORDENADAS

SERVIDUMBRE  
PADRÓN N°422712

Pto.	X	Y
1	565858.60	6141823.75
2	566025.90	6141849.60
3	566025.13	6141854.54
4	565858.99	6141828.87

Área Padrón 422712: 30.000,00 m2

Área a afectar con servidumbre por drenaje pluvial: 843,51 m2



REFERENCIAS:

SÍMBOLO	DENOMINACIÓN
—	ALINEACIÓN EXISTENTE
- - - - -	ALINEACIÓN EXISTENTE APROBADA A MANTENER
- - - - -	ALINEACIÓN EXISTENTE APROBADA A SUPRIMIR
- - - - -	ALINEACIÓN PROYECTADA
- - - - -	RETROS
- - - - -	AFECTACIONES VIALES APROBADAS I.M.
=====	LÍMITE DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN
✕ M	MOJÓN
PH	SOLAR A REGULARIZAR EN RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL
=====	PREDIO AFECTADO POR SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO
=====	ÁREA AFECTADA CON SERVIDUMBRE POR SOLUCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL

NOTAS:

- RETROS PROYECTADOS: FRONTALES: EN GENERAL 4 m.
- AFECTACIONES: ENSANCHO PREVISTO DE Cno. CIBLS A 30 m.
- ÁREA MÁXIMA DE OCUPACIÓN DE SUELO: 60%
- EL PADRÓN N°422712 ESTARÁ AFECTADO POR SERVIDUMBRE DE DRENAJE PLUVIAL SEGÚN SE INDICA

Ministerio de Interior y Ordenamiento Territorial

Programa Mejoramiento de Barrios

Colejutor:

Plano:

Asentamiento:

Ubicación:

Escala:

Técnico:

Firma:

**INTENDENCIA DE MONTEVIDEO**

**FRACCIONAMIENTO PROYECTADO (1 DE 3)**

COTRAVI

MONTEVIDEO

1:1.000

Ing. Agrim. NATHALIA CENTI

Nº Plano:

**F04-1**

OCTUBRE 2022

Arq. ÁLVARO MARTÍNEZ